



SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI
DEWANTARA

Terakreditasi "B" BAN-PT Depdiknas RI No: 468/SK/BAN-PT/Akred/S/XII/2014

UJIAN AKHIR SEMESTER (UAS) SMT. GENAP TA. 2019/2020

PROGRAM STUDI	: S1 MANAJEMEN
MATA KULIAH	: Manajemen Keuangan
DOSEN	: Rakhmi Amaroh, SE., M.Si
HARI/TANGGAL	: Sabtu, 13 Juni 2020
WAKTU	: 13.00 - 15.00 WIB (120 Menit)
SIFAT UJIAN	: <i>Closed Book</i>

PILIH LAH 5 SOAL DARI 6 SOAL

SOAL NO.1

DIK : DF untuk 15 tahun sbb .29%=3,373, 30%=3,268,
31%=3,170,32%=3,076,33%=2,988,34%=2,905

Jika diketahui investasi senilai Rp250.000,00
akan dilakukan selama 15 tahun..dan investasi lain DF=33 %
Dengan nilai arus kas bersih (EAT + Depresiasi) = Rp70.000,00

- Hitung IRR
- Apakah proyek akan diterima/ditolak

SOAL NO.2

Varian aliran kas bersih harian adalah
Rp3.000,00,
tingkat bunga 12% per tahun.

Biaya transaksi pembelian/penjualan
surat berharga Rp100.000,00.

1 tahun=365 hari.

Jika batas minimal kas Rp 0,00 .

Hitung.

- Batas bawah
- Batas atas
- Rata-rata saldo kas

SOAL NO.3

Misalkan suatu perusahaan dagang semula melakukan penjualan secara tunai yang mencapai rata-rata Rp.700 juta/tahun. Kemudian perusahaan berencana menawarkan syarat penjualan kepada pembeli dengan membayar pembelian mereka pada hari ke-60. Perusahaan memperkirakan akan bisa meningkatkan penjualan hingga Rp.1.100 juta dengan syarat penjualan tersebut yang diperoleh sekitar 15%. jika biaya dana sebesar 16%, apakah perusahaan perlu

beralih ke penjualan kredit?

SOAL NO.4

Cara seperti ini sering digunakan perusahaan dengan tujuan untuk mempercepat pembayaran, dengan demikian bisa ditekan keperluan dana akan tambahan piutang meskipun biaya karena diberikannya diskon perlu diperhatikan. Seperti misalkan perusahaan menawarkan syarat penjualan, 2/20 net 60. Artinya apabila pembeli dapat melunasi pembeliannya pada hari ke 20 ke 60 akan mendapat diskon sebesar 2%, tapi kalau melunasi hari harus membayar penuh. Diperkirakan 50% akan memanfaatkan diskon, dan sisanya membayar pada hari ke 60.

SOAL NO.5

Total penjualan selama satu tahun adalah 250.000 unit. Biaya simpan adalah Rp500,00 per unit persediaan. Biaya pesan adalah Rp 5.500,00 per pesan. Dengan informasi tersebut, berapa Q^* (persediaan optimal) ? Berapa biaya simpan dan pesan untuk Q^* ?

SOAL NO.6

Contoh sekuritas berpenghasilan tetap adalah obligasi. Features dari obligasi adalah sebagai berikut:

Mempunyai nilai nominal atau disebut juga face value (misalnya Rp20.000.000) jatuh tempo 5 tahun, dan memiliki coupon rate 13 %/tahun. Maka pembeli obligasi akan memperoleh Rp 2.600.000 pada tahun 1 s/d 5, ditambah pelunasan pokok pinjaman/ utang sebesar Rp 20.000.000 pada tahun ke-5. Berapa nilai obligasi tersebut?

Sekarang misalkan obligasi tersebut ditawarkan ke pasar modal, investor dan para investor menginginkan tingkat keuntungan 11%. Berapa harga sekuritas obligasi tersebut?